

1 – Pertes sur créances irrécouvrables

Délibération annulée

2 – Vente d'une parcelle du lotissement communal « Le Georgipolitain » - AB 586 – 107 Rue de la Closserie

A l'unanimité, le Conseil Municipal, accepte la vente du lot 6 du lotissement « Le Georgipolitain » pour un montant TTC de 37 479 €

3 – Bibliothèque municipale « Madeleine GORIOUX » - Règlement intérieur

A l'unanimité, le conseil municipal, approuve le règlement intérieur de la bibliothèque municipale.

4 – Effacement des réseaux de distribution d'électricité, l'éclairage public et le réseau téléphonique : « La Grande du Commandeur » - Délégation de la maîtrise d'ouvrage au Syndicat Départemental d'Electrification.

A l'unanimité, le conseil municipal décide de dissimuler les réseaux aériens à la grange du commandeur et confie au syndicat départemental d'électrification la maîtrise d'ouvrage du génie civil. Et sollicite d'orange une aide technique et financière.

5 - Effacement des réseaux de distribution d'électricité, l'éclairage public et le réseau téléphonique : Rue de la Micourie - Délégation de la maîtrise d'ouvrage au Syndicat Départemental d'Electrification.

A l'unanimité, le conseil municipal décide de dissimuler les réseaux aériens Rue de la Micourie et confie au syndicat départemental d'électrification la maîtrise d'ouvrage du génie civil. Et sollicite d'orange une aide technique et financière.

6 - Pacte de gouvernance de la Communauté de Communes Aunis-Sud - Avis de la Commune de Saint Georges du Bois

Le conseil municipal, à l'unanimité, émet un avis favorable au projet de pacte de gouvernance de la Communauté de communes aunis sud et émet une remarque suivante au chapitre 4 des organes de cogestion des compétences relatif avec à l'organisation avec le syndicat eau 17

COMPTE DE GESTION 2021 – Budget Principal et annexes

Compte de Gestion 2021 Commune - Résultat de clôture de l'exercice

Investissement :	- 188 185.48
Fonctionnement :	593 216.99
Résultat global :	405 031.51

A l'unanimité, le Conseil Municipal adopte le compte de gestion 2021 pour la commune.

Compte de Gestion 2021 SPIC - Résultat de clôture de l'exercice

Investissement :	24 937.73
Fonctionnement :	454.95
Résultat global :	25 392.68

A l'unanimité, le Conseil Municipal adopte le compte de gestion 2021 du SPIC

Compte de gestion 2021 LOTISSEMENT Résultat de clôture de l'exercice

Investissement :	- 223 150.57
Fonctionnement :	182 847.16
Résultat global :	- 40 303.41

A l'unanimité, le Conseil Municipal adopte le compte de gestion 2021 du lotissement

Compte de gestion 2021 Boulangerie Résultat de clôture de l'exercice

Investissement :	-18 777.16
Fonctionnement :	32 243.07
Résultat global :	13 465.91



A l'unanimité, le Conseil Municipal adopte le compte de gestion 2021 de la Boulangerie

COMPTES ADMINISTRATIFS 2021 – Budget Principal et annexes

DU BOIS 17
COMMUNE :

Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	593 216.99
- un déficit d'investissement de :	188 185.48
- un déficit des restes à réaliser de :	48 385.42
Soit un besoin de financement de :	236 570.90
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2021 : EXCÉDENT	593 216.99
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	236 570.90
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	356 646.09
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DÉFICIT	188 185.48

SPIC

Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	454.95
- un excédent d'investissement de :	24 937.73
Soit un excédent de financement de :	24 937.73
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2021 : EXCÉDENT	454.95
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	454.95
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : EXCÉDENT	24 937.73

LOTISSEMENT

Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	182 847.16
- un déficit d'investissement de :	223 150.57
Soit un besoin de financement de :	223 150.57
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2021 : EXCÉDENT	182 847.16
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	0
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	182 847.16
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DÉFICIT	223 150.57

BOULANGERIE

Soit un excédent de fonctionnement cumulé de :	32 243.07
- un déficit d'investissement de :	18 777.16
Soit un besoin de financement de :	18 777.16
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AU 31/12/2021: EXCÉDENT	32 243.07
AFFECTATION COMPLÉMENTAIRE EN RÉSERVE (1068)	18 777.16
RÉSULTAT REPORTÉ EN FONCTIONNEMENT (002)	13 465.91
RÉSULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTÉ (001) : DÉFICIT	18 777.16

A l'unanimité, le Conseil Municipal adopte les comptes administratifs 2021 et leurs affectations du résultat 2022 des budgets de la commune, du SPIC, du lotissement et de la boulangerie.

Décisions du Maire :

19/2021 et 01/2022 : Renonciations aux droits de préemptions.



Affiché le 02 mars 2022
Le Maire,

Jean GORIOUX